

Wohnungsverwaltung Binz GmbH

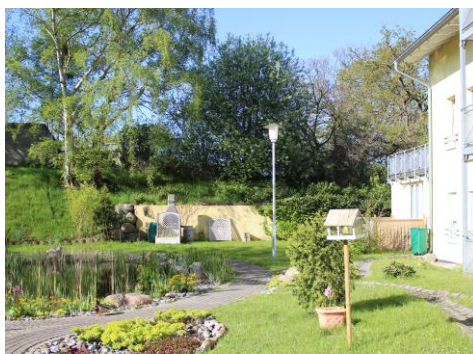
Jasmunder Straße 11
18609 Ostseebad Binz
Tel. 038393 3780
Fax 038393 37819

www.wv-binz.de
wohnungsverwaltung@wv-binz.de

Ansprechpartner
Dennis Pfefferkorn
Vermietung
Tel. 038393 378-14
vermietung@wv-binz.de



Exposé – Seniorenwohnanlage für Betreutes Wohnen (Wg. 40) Waldstraße 1, 18609 Ostseebad Binz, 2 Zimmer Wohnung



Größe ca. 64,71 m² im Dachgeschoss
2 Zimmer mit offener Küche
Bad mit Dusche
Diele
Terrasse (anteilige Fläche ca. 12,26 m²)
Keller
Pkw-Stellfläche auf Anfrage

Grundmiete	489,85 €
Betriebskosten	100,00 €
Heizkosten	90,00 €
Gesamtmiete	679,85 €

Mietkaution 1469,55 € (3 Grundmieten)
(Zahlung in 3 Monatsraten möglich)



Raumaufteilung

Wohnen mit Küche	ca.	24,22 m ²
Bad/WC	ca.	5,66 m ²
Schlafraum	ca.	14,45 m ²
Diele	ca.	7,07 m ²
Balkon (tatsächlich)	ca.	24,52 m ²

Mit dem Betreiber, dem DRK
Kreisverband Rügen-Stralsund e. V., ist
bei Abschluss des Mietvertrages ein
Servicevertrag abzuschließen, die
Pauschale beträgt derzeit pro Person
75,00 Euro monatlich.